

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/033303/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/033303/18/VŽP/2

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 14. květen 2018

Oznámení zahájení stavebního řízení

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně, podal dne 16.4.2018 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **"Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 43 – 47, p.p.č. 654/46, k.ú. Zábřeh nad Odrou – SO 101 Parkoviště"**, na pozemcích p. p. č. 654/46, 654/32 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 25/2018 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/047982/18/ÚHAaSR/Vr ze dne 29.1.2018 a nabylo právní moci dne 17.2.2018. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy nejpozději **do 10 dnů** od doručení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stručný popis:

Jedná se o vybudování parkovacích stání, které zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících nemovitostí tím, že navýší celkovou kapacitu parkoviště na 13 stání (z toho 1x vyhrazené). Běžná stání mají rozměr 2,5/4,5m. Krajiní stání mají rozměr 2,75/4,5m. Vyhrazené stání má rozměr 3,5/5m. Komunikace vozidlové na parkovišti budou asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Parkovací stání budou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Chodníky pro pěši budou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami. Varovné pásy jsou tvořeny reliéfní zámkovou dlažbou červené a šedé barvy. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Nové parkoviště bude dopravně napojeno na stávající komunikaci ul. Čujkovova.

Skladba vozovky na parkovišti – konstrukce 1:

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-2, pro třídu dopravního zatížení vozovky V (TNV/24h=100), podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m²
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 70 mm
- Infiltrační postřik 1 kg/m²
- Štěrkoдр' fr. 0-32 mm ŠD_A (100 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm ŠD_B (70 MPa) tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 410 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

Skladba parkoviště – konstrukce 2:

dle katalogového listu D2, typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení vozovky VI, podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D2. Parkoviště není určeno pro pohyb těžkých nákladních vozidel.

- Betonová zámková dlažba ostrohranná tl. 80 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 40mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (70 MPa) – tl. 250 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 370 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 300 mm

Skladba chodníku – konstrukce 3:

dle katalogového listu D2, konkrétní typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení CH a navrhovanou úroveň porušení D2.

- Zámková dlažba tl. 60 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 30mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (50 MPa) – tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka chodníku činí 240 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 150 mm

Stavba bude provedena v jediné etapě. Bude provedeno kácení 4 vzrostlých stromů, přesazení 2 ks stromu odstranění ornice a části vozovky vč. obrub, provedení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu a dlažby. V závěru bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozprostření ornice a osetí výstavbou dotčených pozemků. Budou provedeny i keřové výsadby. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni stavebníkem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

Asfaltová a dlážděná plocha parkoviště bude opřena do betonových obrub 15/30cm. U chodníku pro pěší do obrub 10/25cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20. Oddělení asfaltu od dlažby bude dvojřádkem z žulových kostek. Dle vyhl. 398/2009 Sb. budou provedeny prvky z vibrolisované červené a šedé zámkové dlažby reliéfní.

Plán parkoviště bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do potrubí vsaku za nové sorpčních vpustí. Tento trativod bude uložen v zemní šterkové rýze z těženého kameniva fr. 32-63mm, která bude obalena geotextilií 300g/m². Odvodnění krytu bude dvojřádkem z žulových kostek v místech úžlabí, které budou zaústěny do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpustí na nových zpevněných plochách budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem (navazující SO 301).

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na ÚMOB Ostrava – Jih, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, budova B, II. patro, č. dveří 215, ve lhůtě shora uvedené /ve dnech PO a ST 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod./. Mimo stanovené dny a hodiny lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Současně speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací **dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to **ve lhůtě do 3 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a ŽP, budova B, II. patro, č. dveří 215.

Speciální stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním stavebního povolení a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítka, uplatněné v rámci této lhůty, by byly námítkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítka proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (řízení s více než 30 účastníky), oznámení o zahájení řízení se doručuje v souladu s ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě.

Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Rozdělovník

Účastníci řízení:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – stavebník (na dodejky)

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
prostřednictvím

- Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, Orlová – Lutyně, 735 14

dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (na dodejky)

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno, 602 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Moravská Ostrava
- OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava
- UPC Česká republika a.s., Závišova 5, Praha 4, 140 00
prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

- *dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)*

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p.č. st. 2165 stavba č.p. 1745, p.č. st. 2166 stavba č.p. 1746, p.č. st. 2167 stavba č.p. 1747, p.č. st. 2168 stavba č.p. 1742, p.č. st. 2169 stavba č.p. 1743, p.č. st. 2170 stavba č.p. 1744 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou

Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

Dále obdrží:

SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup